

MEKANİK ve İNŞAAT BÖLÜMÜ

- 1- Yangın söndürme cihazlarının yıllık kontrolleri yapılmaya başlandı.
- 2- Kontrol etiketleri yapıştirildi.(350 ad)
- 3- Kültür merkezi arkası bahçe sulama hattı kaçak tamir edildi ve parke taş döşemeleri yapıldı.
- 4- Bahçe güveç lokantası baca içerisindeki kor parçaları iyice alevlenmeden müdahale edilerek söndürüldü.
- 5- Kültür merkezi Covit 19 ile ilgili uyarı tabela ve afişleri asıldı.
- 6- Bodrum kat iç yay asansör hol duvar boyaları tamamlandı.
- 7- Buttım Camii çatı kaplamaların açılan derzlere su sızıntısını önlemek amacıyla silikon uygulaması yapıldı.
- 8- Bahçe hidrofor pompalarının arızalanan çekvalfleri yenisi ile değiştirildi.(4 adet)
- 9- Çarşı blok teraslarda bulunan ahşap oturma banklarının bakımı ve verniklemesine başlandı.(36 adet)
- 10- E ve F2 blok teras duvar kaplamaları boyandı.
- 11- Çarşı blok wc aspratör kayışları yenilendi.(12 Adet)
- 12- A blok bodrum tıkanan mescit rögarları açıldı.
- 13- Çarşı blok wc giriş koridor duvar boyaları yapıldı. (6 koridor)
- 14- Vidanjör ile çarşı blok etrafında bulunan rögar ve yağmur ızgaralarının temizliği yaptırıldı.
- 15- Çarşı blok teraslarda bulunan ahşap oturma banklarının bakımı ve vernikleme işi tamamlandı.
- 16- Bahçe hidrofor kollektör üzerindeki arızalı küresel vanalar yenilendi.(2 adet)
- 17- Bahçe hidrofor 2 nolu pompa motorunun yanan sargısı servis tarafından yenilendi.
- 18- Süs havuzlarında ki fiskiyeler söküldü.
- 19- Derin kuyu hattında ki kaçak tamir edildi.
- 20- Günlük arızalara müdahale edildi.

ELEKTRİK-OTOMASYON BÖLÜMÜ

- 1- Uedaş tarafından elektrik tüketim faturaları düzenlendi. 598.171 kWh tüketim ,502,366,00 TL.olarak gerçekleşti.
- 2- Yaz dönemi personel izinleri başladığı için mevcut personel ile rutin arızalara müdahale edilmektedir.
- 3-
- 4- Honeywell firma yetkilisi yangın ve otomasyon sistemlerinin periyodik bakımını sözleşme kapsamında 4 gün olarak gerçekleştirdi. Kazan dairesi sogutma zon pompası ve bodrum kat aydınlatma otomasyon arızalarını giderdi.
- 5- Kamera odasında yapılan revizyon işleminin tamamlandı. Yeni NVR ve Monitörlerin montajı yapıldı. Sistem çalışır vaziyette teslim alındı.
- 6- Plaza binamızda bulunan ofisleri besleyen jeneratör hattı sayaçlarının değişimi yapıldı. 1996 model mekanik trifaze sayaçlar sökülerek yerine elektronik trifaze sayaçlar takıldı.
- 7- Yeni yapılan yük asansörünün denetim eksikleri giderildi. Royal Cert firması kontrollerini tamamlayıp YEŞİL etiket raporunu verdi. Osmangazi Belediyesi tescil işlemini tamamladı. Asansörümüz işletmeye alındı.

Bilginize sunarız...

Hazırlayan

Hüseyin ÇAKIRLAR

Elek.-Otom.İşl.Bak.Şefi

Erkan PERK

Mek.- İnş.İşl.Bak.Şefi